

Scenarij prenove GIZ PFSTI

Raziskava GIZ PFSTI (Vir: GI-ZRMK; 2011) je pokazala, da je potrebno za doseg energetskih ciljev prenoviti 7 % stanovanjskega fonda, potrebnega obnove. Trenutni obseg prenov moramo torej povečati za **3,7x**.

Kaj bi s tem dosegli?

- 20 % zmanjšanje dovedene energije za ogrevanje stavbe (brez tople vode);
- Energetsko bi sanirali 96 % ali 53.007.000 m² fasad;
- Na nivoju primarne energije za delovanje stavbe (ogrevanje, priprava tople vode in razsvetljava) bi dosegli 13,4 % zmanjšanje;
- Emisije CO₂ bi se v obdobju 2011-2020 zmanjšale za 20,2 %*, t.j. 816 kt, oziroma 90,6 kt emisij CO₂.

3,7* x
bi morali povečati
trenutni obseg prenov,
da bi dosegli cilje 2020

* Ob predpostavki, da so ostali ukrepi za doseganje energetske učinkovitosti na nivoju NEP.

Kako bi to dosegli?

- GIZ PFSTI meni, da je **trenutni obseg** subvencij za energetsko sanacijo stavb **premalo stimulativen** in da bi dvig deleža subvencioniranja na vsaj **35–40 % celotnih upravičenih stroškov bistveno dvignil interes za izvedbo s strani lastnikov stanovanjskega fonda**.
- Z argumentirano **promocijo** energetske učinkovitosti med lastniki enostanovanjskega in večstanovanjskega fonda.
- Z uvedbo dodatnih **stimulativnih načinov subvencioniranja in kreditiranja** s strani domačih in tujih bank in ustanov. Pri tem se lahko zgledujemo po drugih evropskih državah, ki se pri tem poslužujejo tudi davčnih olajšav, subvencionirane obrestne

mere, subvencij za energetske preglede, spodbujanja pogodbenega financiranja v ukrepe energetske učinkovitosti.

(Vir: EuroACE report, 2010)

Pomembno je,

da je scenarij prenove fasad obstoječega stavbnega fonda s strani GIZ PFSTI pokazal, da je **energetsko prenavo fasad v naslednjih letih smiselno pospešiti**. Najmanj tretjino potrebnih povečanih subvencijskih sredstev za ta namen bi lahko pokrili z virom, ki bo sicer namenjen kompenzaciji neizpolnjenih obveznosti iz kjotskega protokola. Pri tem niso upoštevane morebitne dodatne kazni s strani Evropske komisije (EC), ki lahko doletijo Slovenijo zaradi neupoštevanja dogovorjenih podnebnih obveznosti.